



# BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER

Cavalaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

139 000 €

**Buying apartment**

**1 room**

**Surface : 23 m<sup>2</sup>**

**Year of construction : 1980**

**Exposition : Ouest**

**View : Campagne**

**Hot water : Individuelle électrique**

**Inner condition : A rénover**

**Standing : residential**

**Building condition : Ravalement fait**

**Amenities :**

lift, double glazing, gated, calm, residential,  
electric shutters

1 terrace

1 shower

1 WC

1 parking

**Legal information**

139 000 €

Fees paid by the owner, well condominium,  
no current procedure, information on the  
risks to which this property is exposed is  
available on [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Apartment 1312 Cavalaire-sur-Mer

BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER offers you to discover in a quiet and secure residence 5 minutes from the CITY CENTER. This 23 m<sup>2</sup> studio opens onto a 10 m<sup>2</sup> terrace and a 50 m<sup>2</sup> garden In addition, an outdoor parking space in the residence

Energy class (dpe) : D - Emission of greenhouse gases (ges) : A  
Document non contractuel - 22/12/2024



**Bertrand Foucher Immobilier - [www.agencedecavalaire.com](http://www.agencedecavalaire.com)**

147 avenue des Alliés - 83140 Cavalaire sur Mer - Tel : 04 94 00 43 33 - [agencedecavalaire@gmail.com](mailto:agencedecavalaire@gmail.com)

31 Rue Louis Martin - 83420 La Croix Valmer - Tel : 04 94 55 33 86 - [agencecroixvalmer@gmail.com](mailto:agencecroixvalmer@gmail.com)

1 Avenue Mistral - 83820 Le Rayol Canadel - Tel : 04 94 93 17 75 - [agencedurayol@gmail.com](mailto:agencedurayol@gmail.com)

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet