



# BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER

Cavalaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

1 400 € / mois

## Location appartement

**Exposition :** Sud

**Vue :** Dégagée

**Eau chaude :** Individuelle

## Prestations :

Résidence sécurisée, Volets roulants électriques, Piscine

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



## Appartement Cavalaire-sur-Mer

Bertrand Foucher Immobilier vous propose, en location meublée annuelle, un magnifique T3 de 75.20 m<sup>2</sup> et sa place de parking. Situé dans une résidence fermée sécurisée avec piscine, idéalement placée à proximité du centre-ville, des commerces et des plages, vous serez séduit par ses terrasses et son orientation. Au RdC surélevé, il est composé d'un séjour, une cuisine équipée, deux chambres, salle de bain et douche, WC séparés et terrasses et équipé d'une climatisation réversible.

## Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 400 € charges comprises dont 193 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 1 208 €).

Document non contractuel - 27/12/2024



## Bertrand Foucher Immobilier - [www.agencedecavalaire.com](http://www.agencedecavalaire.com)

147 avenue des Alliés - 83140 Cavalaire sur Mer - Tel : 04 94 00 43 33 - [agencedecavalaire@gmail.com](mailto:agencedecavalaire@gmail.com)

31 Rue Louis Martin - 83420 La Croix Valmer - Tel : 04 94 55 33 86 - [agencecroixvalmer@gmail.com](mailto:agencecroixvalmer@gmail.com)

1 Avenue Mistral - 83820 Le Rayol Canadel - Tel : 04 94 93 17 75 - [agencedurayol@gmail.com](mailto:agencedurayol@gmail.com)

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet