



BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER

Cavaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

275 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 50 m²

Année construction : 1971

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Calme, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



Appartement 1317 Cavaire-sur-Mer

BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER vous propose de découvrir, à deux pas de la calanque de LACRON, dans une résidence calme et proche de toutes les commodités, ce grand 2 pièces au dernier étage de 50 m² avec une loggia de 9 m². Il se compose d'une entrée, d'un grand séjour avec cuisine américaine ouvert sur la loggia, une grande chambre donnant sur la verdure, une salle d'eau, un wc. En complément une cave

Informations légales

275 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 960 € (80 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1383 à 1871 € (année d'estimation 2024)
Document non contractuel - 31/01/2025



Bertrand Foucher Immobilier - www.agencedecavaire.com

147 avenue des Alliés - 83140 Cavaire sur Mer - Tel : 04 94 00 43 33 - agencedecavaire@gmail.com

31 Rue Louis Martin - 83420 La Croix Valmer - Tel : 04 94 55 33 86 - agencecroixvalmer@gmail.com

1 Avenue Mistral - 83820 Le Rayol Canadel - Tel : 04 94 93 17 75 - agencedurayol@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet