



# BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER

Cavaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

416 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 59 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2020**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

#### Informations légales

416 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Appartement 1299 Cavaire-sur-Mer

BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER vous propose de découvrir dans une résidence de standing avec PISCINE à 5 minutes du Centre Ville à pied. La résidence a été réalisée en 2020. Vous découvrirez un joli 3 pièces de 60 m<sup>2</sup> aménagé avec goût et matériaux de qualité, il se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte aménagée, deux chambres, une salle d'eau, un wc, une terrasse orientée SUD-OUEST. En complément, vous disposerez de deux places de parking en sous-sol, d'un grand garage avec porte électrique, lumière et une prise de chargement de véhicule électrique de 7 KVA.

Document non contractuel - 23/10/2024



### Bertrand Foucher Immobilier - [www.agencedecavaire.com](http://www.agencedecavaire.com)

147 avenue des Alliés - 83140 Cavaire sur Mer - Tel : 04 94 00 43 33 - [agencedecavaire@gmail.com](mailto:agencedecavaire@gmail.com)

31 Rue Louis Martin - 83420 La Croix Valmer - Tel : 04 94 55 33 86 - [agencecroixvalmer@gmail.com](mailto:agencecroixvalmer@gmail.com)

1 Avenue Mistral - 83820 Le Rayol Canadel - Tel : 04 94 93 17 75 - [agencedurayol@gmail.com](mailto:agencedurayol@gmail.com)

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet