



# BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER

Cavalaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

499 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 61 m<sup>2</sup>

Exposition : Est

2 chambres

2 salles de douche

2 toilettes



## Appartement 1 Cavalaire-sur-Mer

BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER Agence de CAVALAIRE vous propose dans cette villa divisée, deux appartements, un T2 en rez de jardin et un T2 à l'étage avec terrasses et jardins au calme à deux pas du centre ville. C'est une petite copropriété de 4 logements en tout

### Informations légales

499 000 € honoraires inclus

5,26% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (474 050 € hors honoraires), bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : F - Classe climat (ges) : C  
Document non contractuel - 08/05/2024



**Bertrand Foucher Immobilier - [www.agencedecavalaire.com](http://www.agencedecavalaire.com)**

147 avenue des Alliés - 83140 Cavalaire sur Mer - Tel : 04 94 00 43 33 - [agencedecavalaire@gmail.com](mailto:agencedecavalaire@gmail.com)

31 Rue Louis Martin - 83420 La Croix Valmer - Tel : 04 94 55 33 86 - [agencecroixvalmer@gmail.com](mailto:agencecroixvalmer@gmail.com)

1 Avenue Mistral - 83820 Le Rayol Canadel - Tel : 04 94 93 17 75 - [agencedurayol@gmail.com](mailto:agencedurayol@gmail.com)

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet