



BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER

Cavaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

370 000 €

Achat appartement

Surface : 51 m²

Surface séjour : 29 m²

Année construction : 1994

Exposition : Sud

Vue : MER

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking
visiteurs

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

2 parkings

Informations légales

370 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (105 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 440 € (120 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 21 Cavaire-sur-Mer

Dans une résidence sécurisée, au cœur d'un environnement arboré, avec PISCINE ; ce très lumineux 3 pièces de 51 m² avec une grande terrasse SUD de 50 m² pour profiter d'une très belle vue MER Orienté SUD, cet appartement rénové très récemment se compose d'un grand séjour avec cuisine équipée, de deux chambres avec chacune une salle d'eau avec fenêtre et un wc séparé Et une magnifique terrasse au SUD de 50 m² ouverte sur le séjour En complément, vous bénéficierez de deux places de parking privées

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 08/09/2024



Bertrand Foucher Immobilier - www.agencedecavaire.com

147 avenue des Alliés - 83140 Cavaire sur Mer - Tel : 04 94 00 43 33 - agencedecavaire@gmail.com

31 Rue Louis Martin - 83420 La Croix Valmer - Tel : 04 94 55 33 86 - agencecroixvalmer@gmail.com

1 Avenue Mistral - 83820 Le Rayol Canadel - Tel : 04 94 93 17 75 - agencedurayol@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet