



BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER

Cavalaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

770 000 €

Achat pavillon

5 pièces

Surface : 95 m²

Surface séjour : 27 m²

Surface terrain : 563 m²

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings



Pavillon 1324 Cavalaire-sur-Mer

EXCLUSIVITE - BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER vous propose de découvrir à 100 m de la plage sur un terrain plat de 560 m², au cœur d'une impasse et de la verdure, cette villa quatre pièces de 95 m² comprenant une entrée, un séjour avec cheminée donnant sur la terrasse, une cuisine séparée entièrement équipée, trois belles chambres, une grande salle de bain avec douche et baignoire.

POSSIBILITÉS D'ÉDIFIER UN ÉTAGE ET UNE PISCINE

Informations légales

770 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1820 à 2490 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 13/04/2025



Bertrand Foucher Immobilier - www.agencedecavalaire.com

147 avenue des Alliés - 83140 Cavalaire sur Mer - Tel : 04 94 00 43 33 - agencedecavalaire@gmail.com

31 Rue Louis Martin - 83420 La Croix Valmer - Tel : 04 94 55 33 86 - agencecroixvalmer@gmail.com

1 Avenue Mistral - 83820 Le Rayol Canadel - Tel : 04 94 93 17 75 - agencedurayol@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet