



BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER

Cavalaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

4 500 000 €

Achat villa provençale

2 pièces

Surface : 180 m²

Surface terrain : 2000 m²

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

3 salles de bains

4 toilettes

3 parkings

Informations légales

4 500 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Villa provençale Saint-Tropez

BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER vous propose de découvrir à deux pas des plages de Tahiti et de la baie des Canoubiers, et du centre-ville, au calme dans un écrin de verdure ; une très belle villa de 180 m² sur un terrain de 2 000 m² clos et arboré, avec de belles possibilités d'agrandissement. Aujourd'hui, la villa sur deux niveaux se compose : Au rez-de-chaussée : trois chambres, deux salles de bains avec wc, cuisine, salle à manger, salon cheminée avec verrière, hall et un wc invités. À l'étage : La chambre de maîtres, salle de bains, wc, dressing et une mezzanine-bureau. Une buanderie de 25 m² Une piscine 12 m x 6 m et un pool house de 32 m² avec coin cuisine, douche et wc. Parking ombragé, patio d'entrée avec fontaine, kiosque ombragé sur terrasse belvédère. Un projet de permis de construire a été réalisé

Document non contractuel - 18/10/2024



Bertrand Foucher Immobilier - www.agencedecavalaire.com

147 avenue des Alliés - 83140 Cavalaire sur Mer - Tel : 04 94 00 43 33 - agencedecavalaire@gmail.com

31 Rue Louis Martin - 83420 La Croix Valmer - Tel : 04 94 55 33 86 - agencecroixvalmer@gmail.com

1 Avenue Mistral - 83820 Le Rayol Canadel - Tel : 04 94 93 17 75 - agencedurayol@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet