



# BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER

Cavaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

1 275 000 €

**Achat maison contemporaine**

7 pièces

Surface : 150 m<sup>2</sup>

Exposition : Ouest

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Piscine, Double vitrage, Buanderie, Calme

5 chambres

3 terrasses

4 salles de bains

4 toilettes

1 garage

1 parking

**Informations légales**

1 275 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



BERTRAND FOUCHER  
IMMOBILIER

Cavaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

**OFF MARKET**

Contactez le 07 69 83 79 76  
Bertrand Foucher Immobilier

## Maison contemporaine 1309 Cavaire-sur-Mer

LES CALANQUES - BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER vous propose de découvrir dans un quartier très recherché de CAVALAIRE à deux pas du port et au cœur d'une impasse, cette splendide villa de 150 m<sup>2</sup> entièrement rénovée en 2022 avec des matériaux de qualité. La villa sur deux niveaux se compose au rez-de-chaussée, un séjour avec cuisine ouverte, une suite parentale avec salle de bain, wc et dressing, une seconde chambre avec salle d'eau et wc, trois chambres supplémentaires, deux salles d'eau, un wc commun. Plusieurs terrasses autour de la villa, une piscine Un stationnement couvert A  
DECOUVRIR RAPIDEMENT

Document non contractuel - 30/01/2025

**Bertrand Foucher Immobilier - [www.agencedecavaire.com](http://www.agencedecavaire.com)**

147 avenue des Alliés - 83140 Cavaire sur Mer - Tel : 04 94 00 43 33 - [agencedecavaire@gmail.com](mailto:agencedecavaire@gmail.com)

31 Rue Louis Martin - 83420 La Croix Valmer - Tel : 04 94 55 33 86 - [agencecroixvalmer@gmail.com](mailto:agencecroixvalmer@gmail.com)

1 Avenue Mistral - 83820 Le Rayol Canadel - Tel : 04 94 93 17 75 - [agencedurayol@gmail.com](mailto:agencedurayol@gmail.com)

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet